

Prijslijst

# Eindhoven - Hessen Kasselstraat

Versie: 1

Datum: 28-04-2021

## PRIJSLIJST | Eindhoven - Hessen Kasselstraat

Bnr. Woning	Type Woning	GBO (m <sup>2</sup> ) woning	Buitenruimte	Parkeerplaats	Type werkruimte	GBO (m <sup>2</sup> ) werkruimte	V.o.n. prijs
1	Hoekwoning	110	17,0	Eigen terrein - P 1	Unit 1 - Type D	40	€ 496.000,00
2	Tussenwoning	110	17,0	Eigen terrein - P 2	Unit 2 - Type A	50	€ 510.000,00
3	Tussenwoning	110	17,0	Eigen terrein - P 3	Unit 3 - Type E	39	€ 490.000,00
4	Tussenwoning	110	17,0	Eigen terrein - P 4	Unit 4 - Type B	41,5	€ 495.000,00
5	Tussenwoning	110	17,0	Eigen terrein - P 5	Unit 5 - Type F	39	€ 490.000,00
6	Tussenwoning	110	17,0	Eigen terrein - P 6	Unit 6 - Type C	49	€ 508.000,00
7	Tussenwoning	110	17,0	Eigen terrein - P 7	Unit 7 - Type E	39	€ 490.000,00
8	Tussenwoning	110	17,0	Eigen terrein - P 8	Unit 8 - Type B	41,5	€ 495.000,00
9	Hoekwoning	110	18,0	Eigen terrein - P 9	Unit 9 - Type F	39	€ 496.000,00
10	Tussenwoning	110	18,0	Eigen terrein - P 10	Unit 10 - Type C	49	€ 510.000,00
11	Tussenwoning	110	18,0	Eigen terrein - P 11	Unit 11 - Type E	39	€ 492.000,00
12	Tussenwoning	110	18,0	Eigen terrein - P 12	Unit 12 - Type B	41,5	€ 496.000,00
13	Tussenwoning	110	18,0	Eigen terrein - P 13	Unit 13 - Type F	39	€ 492.000,00
14	Tussenwoning	110	18,0	Eigen terrein - P 14	Unit 14 - Type C	49	€ 510.000,00
15	Tussenwoning	110	18,0	Eigen terrein - P 15	Unit 15 - Type E	39	€ 492.000,00
16	Tussenwoning	110	18,0	Eigen terrein - P 16	Unit 16 - Type B	41,5	€ 496.000,00

De vermelde koopsommen zijn geheel vrij op naam, inclusief 21% B.T.W. Het percentage van 21% is conform de bepalingen van de Wet op de omzetbelasting 1968. Indien van overheidswege dit percentage wordt gewijzigd voordat de levering heeft plaatsgevonden zal tussen partijen doorberekening plaatsvinden overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

Alle woningen zijn gasloos, EPC 0,4

Inclusief keuken

Enmalige financieringskosten, waaronder de kosten van hypotheekakte, afsluitprovisie c.q. administratiekosten, rentevergoeding verschuldigd over het aandeel in de grondkosten alsmede over eventueel reeds vervallen bouwtermijnen komen voor rekening van de koper en zijn niet inbegrepen in de verkoopprijs v.o.n.

Bovenstaande oppervlaktes en inhouden zijn circamaten.

B&N Projecten BV behoudt zich het recht voor om wijzigingen in de prijs- en optielijst aan te brengen;

Aan artist impressions, visuals en deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Prijslijst onder voorbehoud van alle rechten.

Deze koopsommenlijst is geldig tot 1 december 2021

Van toepassing is de Woningborg Garantie- en waarborgregeling Nieuwbouw 2020

### Verkoop & Informatie



Van Santvoort Makelaars

Boutenslaan 195A

5654 AN Eindhoven

[nieuwbouw@eindhoven.vansantvoort.nl](mailto:nieuwbouw@eindhoven.vansantvoort.nl)

T: 040-2692530